



Treviso, 13.03.2025

Oggetto: Gara per l'affidamento in subconcessione dell'hangar 23 presso l'aeroporto Antonio Canova di Treviso e relative pertinenze.

Con riferimento alla procedura in oggetto, in applicazione di quanto previsto all'art. 17 dell'Avviso di gara, si riportano di seguito le risposte alle richieste di chiarimento pervenute.

Si ricorda che i chiarimenti costituiscono integrazione della *lex specialis* di gara, vincolante per tutti i concorrenti.

Chiarimento n. 25

Con riferimento all'art. 6.2 dell'Avviso di gara, che prevede la possibilità di partecipare alla gara e di presentare offerta, oltre che in forma singola, anche in forma associata tra due imprese, è stato chiesto se la facoltà di partecipazione in forma associata possa essere estesa anche a tre imprese.

Si conferma che la partecipazione in forma associata può avvenire anche da parte di più di due imprese.

L'articolo 6 dell'Avviso di gara deve, quindi, intendersi riformulato come segue (le correzioni sono evidenziate in stile barrato e in carattere rosso):

“6) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE – PARTECIPAZIONE IN FORMA ASSOCIATA

6.1 Ai fini della partecipazione alla presente procedura, il concorrente dovrà essere in possesso dei requisiti di ordine generale e quindi dovrà dichiarare l'insussistenza dei motivi di esclusione rispetto alla partecipazione a procedure pubbliche per l'affidamento di appalti o concessioni previsti dagli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023.

*6.2 È possibile presentare offerta, oltre che in forma singola, anche in forma associata tra due **o più** imprese. La partecipazione in forma associata si ha quando due (**o più**) operatori partecipano congiuntamente alla Gara, firmando ~~entrambi~~ **tutti** l'offerta economica. Ciò implica l'intenzione di gestire gli Spazi in condivisione, ripartendo il canone di subconcessione e gli oneri accessori. In tal caso l'atto di subconcessione sarà sottoscritto da ~~entrambe~~ **tutte** le imprese assegnatarie, che risponderanno in solido per l'adempimento delle relative obbligazioni, ferma la ripartizione del canone annuo in quote di rispettiva competenza.*

*6.3 In caso di partecipazione alla gara di due **o più** operatori associati i requisiti di ordine generale di cui all'art. 6.1 devono essere posseduti da ciascuna impresa associata.”*

Inoltre, l'articolo 10.1 dell'Avviso di gara deve intendersi riformulato come segue (le correzioni sono evidenziate in stile barrato e in carattere rosso):

“Si precisa che in caso di partecipazione in forma associata, le imprese associate dovranno presentare un plico contenente le due buste sopra indicate “Busta A - Documentazione” e “Busta B - Offerta economica”. In caso di partecipazione in forma associata, i documenti da inserire nella Busta A dovranno essere compilati e firmati autonomamente da ciascuna delle ~~due~~ imprese associate (compilando moduli distinti, pertanto ciascuna **impresa associata** ~~delle quali~~ utilizzerà un proprio modulo). L’offerta economica dovrà essere, invece, redatta in unico modulo per ~~entrambe~~ **tutte** le imprese ma firmata da ~~entrambe~~ **tutte** le imprese associate, come di seguito indicato.

10.2 Nella “**Busta A - Documentazione**” devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:
a) Documentazione attestante i poteri di firma dell’offerente: copia della delibera di attribuzione dei poteri di firma del legale rappresentante o dichiarazione sostitutiva di certificazione ai sensi dell’art. 46 del D.P.R. n. 445/2000 attestante i relativi poteri, ovvero copia conforme della procura, ovvero altro documento idoneo (a titolo esemplificativo, la visura camerale aggiornata);

In caso di partecipazione in forma associata ciascuna impresa associata dovrà inserire nell’unica busta A la propria documentazione attestante i poteri di rappresentanza del firmatario.

b) Domanda di partecipazione alla gara sottoscritta dal legale rappresentante dell’offerente ovvero da soggetto munito di apposita procura contenente dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, attestante l’assenza di circostanze che costituiscono motivi di esclusione rispetto alla partecipazione a procedure per l’affidamento di appalti pubblici o concessioni, ai sensi degli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 (Nuovo codice degli appalti) (si raccomanda di compilare il Modello n. 1).

In caso di partecipazione in forma associata ciascuna impresa associata dovrà presentare la propria Domanda di partecipazione firmata. ~~Entrambe~~ **Tutte** le domande di partecipazione andranno inserite nell’unica busta A.

c) Dichiarazione di correttezza e di trasparenza durante lo svolgimento della gara e durante la fase di godimento della subconcessione (si raccomanda di compilare il Modello n. 2).

In caso di partecipazione in forma associata ciascuna impresa associata dovrà presentare la propria Dichiarazione di correttezza e trasparenza firmata. ~~Entrambe~~ **Tutte** le Dichiarazioni di correttezza e trasparenza andranno inserite nell’unica busta A.

d) Schema di atto di subconcessione siglato in ogni pagina quale segno di integrale accettazione (si raccomanda di non completare lo schema inserendo dati che possano anticipare i contenuti dell’offerta economica).

In caso di partecipazione in forma associata ciascuna impresa associata dovrà presentare lo Schema di atto di subconcessione siglato in ogni sua pagina. ~~Entrambi~~ **Tutti** gli Schemi di atto di subconcessione siglati andranno inseriti nell’unica busta A. **In alternativa, sarà possibile presentare un unico Schema di atto di subconcessione siglato in ogni sua pagina da ogni impresa associata.**

N.B. Le dichiarazioni sostitutive devono essere redatte nel rispetto di quanto previsto dal D.P.R. n. 445/2000, allegando copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore.

10.3 Nella “**Busta B - Offerta economica**” dovrà essere introdotto il modulo di offerta economica debitamente compilato (si raccomanda di compilare il Modello n. 3) nel quale il concorrente dovrà indicare l’offerta formulata per l’assegnazione degli Spazi.

Il modulo contenente l’offerta economica dovrà essere firmato dal legale rappresentante o da suo procuratore (in tal caso va trasmessa la relativa procura autenticata o altro documento idoneo a provare i poteri di rappresentanza, come ad esempio, la visura camerale aggiornata).

In caso di partecipazione in forma associata, il Modulo di offerta economica dovrà essere unico, ma dovrà essere sottoscritto da ciascuna impresa associata.

10.4 Si fa presente che, a pena di inammissibilità dell’offerta, il canone offerto non potrà essere inferiore all’importo indicato a base di gara (non sono quindi ammesse offerte al ribasso rispetto alla base di gara).

10.5 Non potranno essere indicati corrispettivi variabili su base annuale. L’importo offerto sarà, inoltre, soggetto a rivalutazione annuale ISTAT.”

Si avvisa che vengono resi disponibili ai concorrenti nuovi modelli di:

- Domanda di Partecipazione e di

- Offerta economica

compilabili in caso di partecipazione in forma associata da più di due imprese.



Proroga del termine per la presentazione delle offerte

Tenuto conto dell'elevato numero dei quesiti formulati in relazione alla presente procedura e della rilevanza dei chiarimenti resi in prossimità della scadenza del termine per la presentazione delle offerte, nonché della messa a disposizione di un modello aggiornato per la predisposizione dell'offerta, **il termine ultimo per la presentazione delle offerte è prorogato alle ore 12.00 del 20.03.2025.**

L'art. 8.1 dell'Avviso di gara è pertanto riformulato come segue:

“8.1 Le offerte dovranno essere presentate entro le ore 12.00 del 20.03.2025 presso la segreteria di AERTRE S.p.A., Via Noalese 63/E, 31100, Treviso”.

Il RUP
Federico Scanferlini